

Til Furesø Kommune  
Center for By og Miljø  
[bme@furesoe.dk](mailto:bme@furesoe.dk)  
Att.: Danilo Lantow Horácio



FURESØ BY OG LAND

Farum, den 18. oktober 2021  
Vedr. Sags nr.: 21/16176  
Dok.nr.: 109564/21

**Vedr. Ansøgning om opførelse af villa, Storkekrogen 1, Kirke Værløse, matr.nr. 59b, Kirke Værløse By, Værløse**

Furesø By og Land værdsætter at få lejlighed til at udtale sig i anledning af de dispensationer, der kræves for at kunne opføre den ansøgte villa på ejendommen.

Furesø By og Land finder, at det projekterede hus sådan set er OK, men det passer bare ikke ind i det gamle Kirke Værløse.

De tre forhold der kræver dispensation i forhold til Lokalplan 27, er lige netop det der gør, at huset ikke passer ind i området.

Det er for højt, for bredt, forkert tagform og har blank mur.

Derudover ligger terrænet meget højt, især i forhold til naboen, Bygaden 25, hvilket får det projekterede hus til at virke ekstra højt og dominerende i gadebilledet.

Selvom Lokalplan 27 har nogle år på bagen, så er den stadig aktuel.

Dens bestemmelser er lavet for at sikre, at Kirke Værløse ikke fremover bliver bebygget med moderne arkitektur, murermestervillaer, stationsbyhuse eller andre hustyper, der er fremmede for landsbymiljøet.

Furesø By og Land finder derfor, at der ikke bør dispenseres fra Lokalplan 27.

Med venlig hilsen,  
Kaj Sørensen for:  
Furesø By og Land

Formand Poul Lüneborg  
Kålundvej 6A, 3520 Farum  
Tlf. +45 44 95 04 72, mobil: +45 23 31 05 21  
[poul.luneborg@gmail.com](mailto:poul.luneborg@gmail.com)  
[www.furesoebyogland.dk](http://www.furesoebyogland.dk)