

Til Furesø Kommune
Center for By og Miljø
bme@furesoe.dk
Att.: Jens Kristensen



FURESØ BY OG LAND

Farum, den 11. december 2021
Vedr. Sags nr.: 21/6830
Dok.nr.: 128183/21

Vedr. Ansøgning om nedrivning af bevaringsværdig bygning, Smedegade 6, 3500 Værløse, matr.nr. 13E, Kirke Værløse By, Værløse.

Furesø By og Land værdsætter at få lejlighed til at udtale sig i anledning af dispensationsansøgningen om nedrivning af den bevaringsværdige bygning på Smedegade 6 i Kirke Værløse.

Furesø By og Land finder det beklageligt, at dårlig vedligeholdelse af en bygning over en længere årrække medfører et ønske om at nedrive bygningen, da den er i dårlig tilstand, om ikke kan opfylde de behov den skal.

Furesø By og Land finder dog, at bygningen i dens nuværende tilstand kan nedrives på betingelse af, at den bygning, der ønskes opført til erstatning dimensioneres således at den i areal, højde, bredde og taghældning svarer til den eksisterende udhusbygning. Ligeledes bør materialer til tag og ydervægge samt vinduer og døres udformning tilpasses den oprindelige stil for sekundære bygninger i landsbymiljøet og med videst muligt hensyn til placeringen i miljøet omkring kirken.

Endelig undrer det Furesø By og Land, at hovedhuset på ejendommen tilsyneladende har gennemgået en del større ydre ændringer, der ikke ses dokumenteret i byggesagsarkivet. Herunder bl.a. en glasdør i gavlen i første sal, samt en ændring vinduernes antal og opsprosnings mod gaden. Se øverste billede i lokalplanens side 5.

Det kan i BBR ses, at der har været en til- og ombygning i 2008. Denne sag fremgår ikke af det digitale byggesagsarkiv, og det kan derfor ikke ses, om de utilpassede ydre ændringer er sket i den forbindelse, og om der har været ansøgt herom. Og i givet fald givet tilladelse hertil.

Med venlig hilsen,
Kaj Sørensen for:
Furesø By og Land

Formand Poul Lüneborg
Kålungsvej 6A, 3520 Farum
Tlf. +45 44 95 04 72, mobil: +45 23 31 05 21
poul.luneborg@gmail.com
www.furesoebyogland.dk