

Til Furesø Kommune
Center for By og Miljø
bme@furesoe.dk
Att.: Byggesagsbehandler Lærke Lynggaard Nielsen



FURESØ BY OG LAND

Farum, den 31. oktober 2022
Vedr. Sags nr.: 22/7023 Dok.nr.: 102999/22

Vedr. Nabohøring ang. Frederiksborgvej 3, 3520 Farum - Matr.nr.: 18y, Farum By, Farum

Furesø By og Land værdsætter at få lejlighed til at udtale sig i anledning af den udsendte høring.

Furesø By og Land har vurderet det fremsendte materiale og skal på baggrund heraf fremkomme med indsigelse mod de manglende småsprossede vinduer og de oprindelige vinduer i dørene. Bygningen, der er SAVE-registreret i kategori 3 er en af Kommunens ikoniske bygninger og kræver derfor en nøje overensstemmelse med bygningens oprindelige udformning, jf. byrådets vedtagelse den 24. juni 2015 af strategi for arkitektur og byrum.

Indretning af 13 rækkehuse indebærer alvorlige indgreb i denne udformning. Derfor er det vigtigt, at så meget af bygningens særpræg bevares.

De foreslåede mål på vinduernes udformning er alt for afvigende og det må være muligt at bevare de små sprossede vinduer og samtidig overholde bygningslovens krav. Den grønne farve i karmene er husets oprindelige farve og bør fastholdes.

Ligeledes bør de nyetablerede døre udstyres med samme type vinduesglas.

I det hele taget er det almindeligt, at man ved SAVE-registrerede ejendomme tager udgangspunkt i de eksisterende vinduer, der trods alder ofte har en kvalitet, der langt overstiger nye i holdbarhed og som derfor kan genanvendes, Jævnfør Save registreringens anbefalinger side 9.

Det er derfor med undren, at denne nabohøring iværksættes lang tid efter man allerede har fjernet alle vinduer og døre og sandsynligvis destrueret dem.

Det vidner om, at kommunen i forbindelse med renovering og ombygning af ikoniske bygninger ikke i tilstrækkelig grad har kriterierne i den vedtagne strategi for arkitektur og byrum for øje ved behandlingen af en sag som den foreliggende. Blandt de 3 kriterier i strategien tillægges kriteriet funktionalitet tilsyneladende al for stor vægt på bekostning af kriterierne kvalitet og identitet, et forhold som Furesø By og Land ved flere lejligheder har påpeget.

Med venlig hilsen
Ulla Hess for: Furesø By og Land

Formand Poul Lüneborg
Kålundvej 6A, 3520 Farum
Tlf. +45 44 95 04 72, mobil: +45 23 31 05 21
poul.luneborg@gmail.com
www.furesoebyogland.dk