

STOCK35
Tom Mose Petersen ark maa
Stockholmsgade 35, DK – 2100 København Ø

T +45 35 38 77 00
M +45 21 28 13 14
E tmp.stock35@mail.dk



Dato 22.09.2017

Kommentar til forslag om en REMA 1000 og boliger i Farum Bymidte

I prospektet fra arkitekterne Retail Arkitekter og Årstiderne Arkitekter skrives der om forslaget til ny bebyggelse i Farum Bymidte – ”Bygningerne ønskes opført i samme tegl i jordfarver for at få et samspil med områdets karakter” – men ingen af områdets nuværende bygninger har en sådan karakter. I det hele taget fremstår bebyggelsen fremmed for den bygningskarakter, som oprindeligt lå i dette område - mindre solitære huse, de fleste med pudsede facade og rig på detaljer, som snedkermester Langes ejendom, hovedgaden 48, den nu lukkede Superland, genboen, matr. nr. 1, Danske Banks solide 'bankboks' med den smukt dekorede frontfacade, klart stedets fine hus. Hovedgaden nr. 50, Malermester P. Spanges ejendom som denne oprindelig så ud, i røde sten med hvidt oppudsede kvader på hjørnerne.

Alt dette fremgår klart at de ansvarlige arkitekters egen registrant – hvorfor er dette så ikke iagttaget?

Bymidten bør tænkes som helhed, og tidligere anbefalinger fra Bevaringsvejledning for Farum Hovedgade, 1986 og anbefalinger i Lokalplan 46 for Hovedgade bør ligge til grund for et samlet forslag.

Hvorvidt der kan ligge endnu et supermarked i Farum Bymidte af den foreslåede størrelse og samtidig have en ambition om såkaldte publikumsorienterede funktioner som restauranter, specialbutikker - virker udokumenteret og mest af alt som en standardformulering, der skal hjælpe på fordøjelsen.

De foreslåede boliger i op til 4 etager – ganske vist med 2 etager 'skjult' i et tagmotiv – er udformet som en stor længe/hjørnebygning, som viger fra Hovedgaden og efterlader en stor åben plads – en plads, hvis berettigelse kunne være, at dette var et samlende byrum – et centrum, hvorom aktiviteter og butikker formede sig. Men nej – Rema 1000 bidrager med sin lukkede karakter og ønsker om parkering kun negativt til pladsens liv, Hovedgaden nummer 52, villa med butik for ejendomsmægler kæden Home inddrages ikke – så drømmen om en plads i Farum Midtby vil reelt forblive en livløs parkeringsplads, som vi kender fra arealerne omkring Bytorvet og arealet bag Akacietorvet – her blot udbredt i Farums oprindelige midte.

Dette forslag bidrager således ikke til en genrejsning af Farum Bymidte, respektere, ikke stedets oprindelige skala og karakter og vil ikke genere det byliv, som gengives i forslagsstillernes glade prospekt.

En anbefaling kan være at se på Farum Bymidte som et samlet hele, respektere stedets karakter og historie, genskabe den del af historien, som stadig kunne give mening – lave en plads i en skala, som indpasses – som skrevet i prospektet, men her taget alvorligt - en plads omgivet af boliger, specialbutikker, med plads til fiskebilen, tilpasset områdets mange ældre borgere, et område, hvor ikke kun bilen sætter dagsorden, et byrum i højere grad på de gående og cyklisterens præmis.

Skrevet af: Tom Mose Petersen ark. maa. - indehaver af tegnestuen STOCK35..