



Beretning 2017/2018.

1. Indledning.

Denne beretning dækker perioden 21. marts 2017 til 14. marts 2018.

Ved udgangen af 2017 var der registreret 69 medlemmer mod 62 året før. Det skal bemærkes, at medlemmer, der har fået en rykker betragtes som udmeldt, hvis de ikke reagerer på denne.

Der er i perioden afholdt 12 bestyrelsesmøder – 8 møder efter 1. april 2017 og til dato 4 i 2018.

Medlemmerne af bestyrelsen, som blev valgt på sidste års generalforsamling har varetaget følgende funktioner:

Poul Lüneborg, formand

John Ehrbahn, næstformand og repræsentant i Miljørådet

Birgit Nielsen, kasserer

Søren Rasmussen, hjemmeside og tovholder på interessegruppen "Den gamle Skole"

Marianne Halberg, repræsentant i Kulturelt Samråd

Ole Hesselkilde repræsentant i kommunens dialoggruppe ang. Farum Hovedgade

Hanne Kjærgård koordinator ang. medlemsarrangementer

Derudover valgtes Pia Telling, Birgitte Heje Larsen og Einar Hauberg som suppleanter i den anførte rækkefølge. Pia Telling har som 1. suppleant deltaget i bestyrelsens møder.

2. Medlemsaktiviteter.

Den 1. juni 2017 afholdt foreningen sammen med Beboerforeningen Farum Landsby et Lysbilledforedrag med Troels Brandt, formand for Foreningen Naturparkens Venner. Han beskrev udviklingen fra istiden til dagens naturpark og gav en redegørelse om certificeringen og organiseringen af den nye Naturpark Mølleåen. Arrangementet fandt sted i sognegårdslængerne ved Farum Kirke.

Den 17. september 2017 afvikledes yderligere et medlemsarrangement med en guidet rundvisning på Kastellet med efterfølgende brunchsammenkomst. Foreningen dækkede udgiften til guiden fra "Kastellets Venner", medens deltagerne selv betalte for fortæring.

Bestyrelsen agter også i 2018 at gennemføre lignende medlemsarrangementer.

3. Medlemshvervning og kontingent.

Bestyrelsen har på flere af sine møder drøftet, hvorledes foreningen kan tiltrække flere medlemmer og undgå, at medlemmer dropper ud af foreningen på grund af manglende kontingentbetaling.

Girokortet til kontingentbetaling vil stadig blive uddelt i papir til alle medlemmer som en betalingserindring. Der er fortsat behov for, at alle medlemmer gør en indsats for at tegne nye medlemmer. Arkitekt Bernt Petersen har siden maj 1999 været foreningens formand. Forud herfor havde han været engageret i foreningens ledelse siden stiftelsen i januar 1971. Bernts store faglige viden og erfaring har i høj grad været med til at markere foreningens profil siden han overtog formandshvervet. Hans pludselige død kort forinden sidste års generalforsamling har givet bestyrelsen anledning til at overveje, hvorledes foreningens arkitektfaglige kompetence kan styrkes. Bestyrelsen har i forlængelse heraf sendt personlige breve til 38 medlemmer af Akademisk Arkitektforening med bopæl i kommunen. De 9 besvarelser af de udsendte breve har vist stor interesse for foreningens arbejde, idet 7 arkitekter har tilkendegivet at ville tegne medlemskab, medens én var gået bort og en anden ønskede at se tiden an på grund af arbejde. Resultatet af dette hverveinitiativ er særdeles tilfredsstillende og giver bestyrelsen grund til at se med fortrøstning på foreningens mulighed for yderligere at bidrage med fagligt funderede høringsvar til lokalplaner og byggeprojekter i den kommende tid.

Bestyrelsen har derudover forstærket bestræbelserne på af opfordre kommunens borgere med interesse for foreningens arbejde til at tegne medlemskab ved i slutningen af 2017 at uddele foreningens informationsfolder til husstandene i Hareskovby. Endelig er det forhåbningen, at opdateringen af hjemmesiden www.furesoebyoegland.dk vil bidrage til at synliggøre foreningen i offentligheden.

Bestyrelsen foreslår, at de nuværende kontingentsatser for enkeltpersoner 275 kr. , par 375 kr. og institutioner, foreninger og virksomheder 375 kr. fastholdes, medens kontingentsatsen for pensionister stryges.

4. Bestyrelsens arbejde.

Indledningsvis er der grund til under dette punkt at lykønske kommunen med indvielsen den 7. oktober 2017 af kommunens nye rådhus Sløjfen, et særdeles vellykket byggeri. Flertallet af bestyrelsens medlemmer deltog i arrangementet.

I det følgende omtales de aktiviteter, som i særlig grad har lagt beslag på bestyrelsens opmærksomhed i beretningsperioden.

4.1. Aktivering af medlemmerne i arbejdet.

Der er behov for at udvikle foreningens virksomhed på en måde, der i højere grad involverer medlemmer i de opgaver, som bestyrelsen beskæftiger sig med. Bestyrelsens overvejelser på området resulterede i udsendelsen af et brev den 26. juli 2017 til alle medlemmer med en

opfordring til at tilmelde sig til 3 nedsatte interessegrupper eller stille forslag om oprettelse af en eller flere sådanne. Disse er omtalt nedenfor under punkterne 4.2, 4.4 og 4.5.

4.2. Helhedsplan for Farum Hovedgade.

Arbejdet med helhedsplanen for det omfattende renoveringsprojekt, har stået på gennem de sidste 3 beretningsperioder. Ole Hesselkilde har efter sidste års generalforsamling repræsenteret foreningen i den nedsatte dialoggruppe, hvor også Pia Telling har deltaget i kraft af sit arbejde som institutionsleder. Byrådet vedtog den 27. april 2016 helhedsplanen for renoveringsprojektet.

Efterfølgende har dialoggruppen været indkaldt til en række møder med henblik på at give gruppen en løbende status og rammesætning samt for at præsentere etapeplanlægningen af detailprojektet.

Økonomiudvalget frigav på sit møde den 25. januar 2017 en anlægsbevilling på 4 mio. kr. til gennemførelsen af den første etape af projektet. Dialoggruppen har i indeværende beretningsperiode afholdt yderligere et antal møder, hvor navnlig udfordringerne for handicappede og svage fodgængere samt problemerne omkring Akacietorvet, Frodes Plads og beplantning, belysning m.v. har været til behandling. Kommunen har været meget lydhøre overfor forslag, som dialoggruppens medlemmer har fremsat. Det er kommunens plan at afslutte møderne i dialoggruppen i begyndelsen af 2018. Da bestyrelsen finder det særdeles vigtigt at følge dette projekt til dørs, er der nedsat en interessegruppe, som fortsat vil følge projektets gennemførelse efter afslutningen af møderne i dialoggruppen.

Det er 25 år siden Farum Hovedgade sidst blev gennemgribende renoveret, Det er derfor bestyrelsens forhåbning, at det igangværende projekt på afgørende måde vil bidrage til en forskønnelse af dette markante gedeforløb i kommunen.

4.3. Miljørådet.

Bestyrelsen er løbende blevet orienteret om rådets arbejde og mødeaktivitet. Foreningens repræsentant i rådet har gentagne gange fremført ønsket om at rådet koncentrerede møderne om emner af fælles interesse og samordnede holdningerne til sådanne.

4.4. SAVE registrering af bevaringsværdige bygninger i landzone.

Miljø-, Plan- og Teknikudvalget nedsatte i maj måned 2016 en dialoggruppe, som skulle følge registreringen af bevaringsværdige bygninger i landzonen med henblik på en belysning af området til brug for udarbejdelsen af forslag til Kommuneplan 2017. Foreningen har været repræsenteret i gruppen, som afholdt sit sidste møde den 29. marts 2017. På et offentligt møde den 15. juni 2017 fremlagde Center for Bygningsbevaring rapporten, der var et resultat af dette vigtige arbejde. Bestyrelsen har efterfølgende nedsat en interessegruppe, som har påtaget sig den opgave, at

arbejde videre med en række af de problemstillinger som disse kulturhistoriske bygninger repræsenterer. Gruppens arbejde skal ses i lyset af ændringer i planlovgivningen og i forlængelse af Kommuneplan 2017, som byrådet vedtog den 20. december 2017.

4.5. "Det Gamle Rådhus" m.v. Frederiksborgvej 3-5 i Farum.

Foreningen var repræsenteret ved den workshop, som kommunen afholdt den 27. marts 2017 om udvikling af rådhusgrunden. Efterfølgende deltog foreningens repræsentanter i et opfølgende møde den 5. september 2017, hvor forslag til byplanmæssige rammer for områdets anvendelse blev fremlagt forud for godkendelsen af forslaget dagen efter på møde i Miljø-, Plan- og Teknikudvalget. Udvalget besluttede samtidig, at forslaget skulle udsendes i høring med en 8 ugers frist for indgivelse af høringssvar.

Byrådet har den 29. november 2017 på lukket møde truffet beslutning om salgsproceduren for området.

Bestyrelsen har lagt stor vægt på bevarelsen af "Det Gamle Rådhus" og påskønner den iværksatte SAVE registrering af bygningen. I forlængelse af sagens behandling i de sidste 3 kvartaler af 2017 har bestyrelsen nedsat en interessegruppe, som har afholdt en række møder og som har beset bygningen og som har udarbejdet et høringssvar, som bestyrelsen fremsendte den 22. november 2017 om de mulige fremtidige anvendelsesmuligheder for "Det Gamle Rådhus".

4.6. Henvendelser fra medlemmer.

I løbet af 2017 har bestyrelsen modtaget en række henvendelser fra enkeltpersoner om forskellige emner. Blandt disse kan nævnes Sikring af "Det Gamle Rådhus" mod nedrivning, bevarelse af træerne ved Akacietorvet på Farum Hovedgade, sikring af Gedevassegård mod nedrivning ved salg, frygt for bygningskader på ældre ejendom i Farum Hovedgade på grund af det igangværende renoveringsarbejde, parkeringsproblemer på vejene omkring Farum Station, offentlighedens adgang til at færdes gennem Farumgård, status over den udvendige renovering af Sejlgården i Farum, klage over den udvendige renovering af Kærgården i Stavnsholt, bekymring over de offentliggjorte byggeplaner på Frodes Plads og den påtænkte bebyggelse af Stavnsholtvej 51, den gamle "Bygmarkskole".

Disse henvendelser er indgået i bestyrelsens arbejde, som er beskrevet ovenfor.

Situationen omkring Sejlgården har givet anledning til en afklarende korrespondance med kommunen, medens henvendelsen om Kærgården gav anledning til en egentlig anmeldelse til kommunen. Denne anmeldelse foranledigede kommunen til at invitere til et møde om den konkrete sag og om samarbejdet med foreningen. På et møde den 2. oktober 2017 fik jeg som formand sammen med Søren Rasmussen fra bestyrelsen lejlighed til at gennemgå behandlingen af anmeldelser af bygningsarbejder, som formodes at stride mod en gældende lokalplan. Det var et

særdeles positivt møde med forvaltningens ledelse, hvor der også blev tid til at gennemgå foreningens 12 teser til god forvaltning på området. Disse teser kan ses på hjemmesiden.

Baggrunden for lukningen af offentlighedens adgang til at færdes gennem Farumgård har været indgående drøftet med borgmesteren og ejeren af Farumgård. Bestyrelsen kan fuldt ud støtte den udtalelse, som Beboerforeningen Farum Landsby udsendte den 30. august 2017. Selv om en rejsning af en ny fredningssag angående offentlighedens adgang til at færdes gennem Farumgård ikke er nogen garanti for godkendelse af et ændret stiforløb for offentlighedens adgang til at færdes gennem området, så står bestyrelsen uforstående overfor kommunens afvisning af at medvirke til opstart af en sådan sag, som synes at være den eneste mulighed for både at tilgodese hensynet til ejerens privatliv og offentlighedens fortsatte adgang til området. Det er derfor bestyrelsens agt fortsat at presse på overfor kommunen for at formå borgmesteren til at rejse en ny fredningssag med det anførte formål, da det ifølge fredningslovgivningen kun er kommunen og ministeren, der har denne mulighed.

4.7. Modtagne sager i høring fra kommunen.

Foreningen modtager, i henhold til en gammel aftale med kommunens forvaltning, løbende byggesager, forslag til lokalplaner og lignende i høring. Udover ovennævnte sager har bestyrelsen i de sidste 3 kvartaler af 2017 modtaget 49 sager fra kommunen. Bestyrelsen har løbende vurderet de modtagne sager, men har kun i meget begrænset omfang haft mulighed for at engagere sig i disse, hvoraf nogle få har givet anledning til afklarende kommentarer. Det skal endvidere bemærkes, at bestyrelsen tilstræber, at efterleve et princip om, at det er foreningen indenfor Lokalsamfundenes Samvirke, som dækker området hvorunder en foreliggende sag henhører, som afgiver høringssvar i denne. Det er naturligt at overlade det til lokalforeningen at udtale sig i en sådan sag og eventuelt rejse en klage. Furesø By og Land udtaler sig kun i disse sager, såfremt lokalforeningen beder om foreningens støtte.

Endelig skal det under dette afsnit anføres, at foreningen har deltaget i en række møder, som kommunen har inviteret til angående Flyvestationen, borgerinddragelse og borgermøder vedrørende emnerne omtalt i afsnittene ovenfor.

5. Uddeling af diplomer.

Allerede på det første bestyrelsesmøde efter sidste års generalforsamling påbegyndte bestyrelsen at indsamle forslag til, hvilke bygninger m.v. der kunne tænkes at komme i betragtning ved uddeling af diplomer i 2018. Denne del af foreningens virksomhed hører til en af foreningens mærkesager siden stiftelsen i 1971, jf. § 2 nr. 5 i de gældende vedtægter.

Bestyrelsen har forud for generalforsamlingen den 15. marts 2018, udvalgt 2 kandidater til foreningens diplom. Disse vil af borgmester Ole Bondo Christensen blive overrakt på generalforsamlingen sammen med et skilt i messing med foreningens logo og årstal til markering af tildelingen ved eventuel opsætning på ejendommen.

En fortegnelse over bygninger, som er tildelt foreningens diplom siden 2000 vil inden længe kunne ses på foreningens hjemmeside www.furesoebygland.dk.

At udvælge bygninger m.v. der kan anses at opfylde kravene for tildeling af foreningens diplom for god bygningskultur, er en udfordrende opgave. Derfor har bestyrelsen i indeværende periode iværksat et arbejde med henblik på at udarbejde nogle principper herfor. Disse vil snarest kunne læses på hjemmesiden.

6. Foreningens informationsvirksomhed og synlighed i offentligheden.

I sidste beretningsperiode blev foreningens informationsfolder og folderen med foreningens vedtægt revideret og optrykt. Bestyrelsen har i slutningen af 2017 ladet producere et mindre oplag af informationsfolderen med ændrede kontaktoplysninger til brug for de iværksatte initiativer til hvervning af nye medlemmer. Det er tanken at lade optrykke nye udgaver af de 2 foldere efter generalforsamlingen på baggrund af truffede beslutninger om bestyrelsens sammensætning, vedtægter og kontingentsatser.

Bestyrelsen har i løbet af det seneste år udsendt pressemeddelelser til lokalpressen. Disse har resulteret i artikler i Frederiksborg Amtsavis og i Furesø Avis. Det skal bemærkes, at begge aviser i marts 2017 bragte fremsendte mindeord i anledning af arkitekt Bernts død. Ved indgangen til 2018 offentliggjorde begge aviser tillige foreningens nytårshilsen. Denne indeholdt mindeord om foreningens første næstformand arkitekt Ib Rasmussen, der fra stiftelsen i 1971 og gennem de følgende 25 år var en engageret fortaler for sikringen af bevaringsværdige bygninger.

Af økonomiske grunde har bestyrelsen besluttet at afstå fra at indrykke en annonce i Furesø Avis forud for indeværende års generalforsamling, denne vil blive varslet overfor alle medlemmer pr. brev og så vidt det er muligt gennem en form for meddelelse i lokalavisen svarende til kravene i vedtægternes § 4 stk. 4.

Bestyrelsen stiller som foreslået på sidste års generalforsamling forslag om at ændre den nævnte bestemmelse i vedtægterne.

Der er med professionel bistand gennemført en opdatering af hjemmesiden. Dette arbejde er videreført af ét af bestyrelsens medlemmer. Hjemmesiden er nu ved at finde en tilfredsstillende form og indhold. Tilbage står at udfylde rammerne med manglende dokumenter og billeder. Dette materiale er i løbet af beretningsperioden skaffet til veje og vil efterhånden blive lagt på hjemmesiden. Det drejer sig eksempelvis om referater af generalforsamlinger, beretninger og diplomer med billeder.

7. Furesø Bevaring.

Muligheden for at kunne yde økonomisk støtte til sikring af bevaringsværdige bygninger, som i dag forestås af Furesø Bevaring – var en af foreningens mærkesager ved stiftelsen af foreningen i 1971, jf. § 2 nr. 4 i foreningens vedtægt. Byrådet har tidligere truffet beslutning om, at der i hvert

af årene 2014-2017 overføres 100.000 kr. til denne virksomhed. Bestyrelsen for Furesø Bevaring har kunnet glæde sig over, at det har været muligt at imødekomme en del ansøgninger om lån i kraft af, at der også i 2017 er blevet indfriet en del tidligere bevilgede lån. Desuagtet bliver det en opgave for bestyrelsen i den kommende arbejdsperiode, at arbejde for, at der også i den kommende 4-års valgperiode stilles en tilsvarende kommunal støtte til rådighed for Furesø Bevaring.

8. Afslutning

Vi vil gerne afslutningsvis takke for det gode samarbejde, som vi i årets løb har haft med Furesø Kommune, byråd, politikere og forvaltning, pressen og alle vore samarbejdspartnere i råd og foreninger. Arkitekt Tom Mose Petersen skal have en særlig tak for beredvillig sagkyndig bistand i sager, hvor en sådan har været påkrævet.

Bestyrelsen ønsker samtidig at lykønske det nyvalgte byråd med valget. Vi glæder os til samarbejdet med formændene for de 2 nye politiske fagudvalg Egil Hulgaard, udvalg for Byudvikling og Bolig og Lene Munch-Petersen, udvalg for Natur, Miljø og Grøn Omstilling. Derudover ser vi frem til at byde en ny by- og kulturdirektør velkommen sammen med en ny centerchef for By og Miljø. Det er endelig vort håb at disse nyansættelser i løbet af 2018 følges op gennem ansættelsen af en stadsarkitekt, som længe har været én af foreningens mærkesager.

Farum, marts 2018

Poul Lüneborg, formand