

Furesø Kommune  
Center for By og Miljø  
**Høringssvar vedr. Lokalplan 162**

Farum d. 29.8.2024.

### **Kommentarer til Lokalplan 162.**

Indsigelses forslag i forbindelse med temalokalplan for bevaringsværdige bygninger i det åbne land.

Med assistance fra Rådvadcentret lavede kommunen i 2017 en registrering af bevaringsværdige bygninger i landzonen. Det skete for at kunne vurdere om en ejendom var bevaringsværdig og dermed repræsenterer en del af vores kulturarv.

Rigtig mange af disse ejendomme gennemgår med tiden en fornyelses proces, der desværre ofte efterlader en helt anden bygning uden de særlige kendetegn, som netop har gjort bygningen bevaringsværdig. Ofte skyldes det uvidenhed, men desværre også fordi palæagtige villaer med sorte teglsten og glasdøre med palærunder fra gulv til loft er meget populære. Disse bygninger repræsenterer en helt anden tidsalder og miljø og kommer derfor til at fremstå som et fremmedelement i et landskab eller en landsby.

På den baggrund må man sige, at en bevarende lokalplan i landzoneområdet er en håndsrækning til en bevarelse af vores kulturarv i landzonen. Præcis som man kender det fra bevaringsværdige byområder. (Farum gamle landsby, Stavnsholt landsby og den gamle del af Kirke Værløse)

Med denne temalokalplan medfølger en vejledning så både ejer og kommune har en rettesnor når ændringer skal finde sted. Hvis det bliver administreret i et samarbejde med borgerne vil det i fremtiden være et vigtigt og nyttigt redskab i bestræbelserne på at værdsætte og bevare vores kulturarv også i det åbne land.

Det er bemærkelsesværdigt af netop den korrekte restaurering af en bevaringsværdig ejendom næsten altid højner prisen på ejendommen.

Furesø By og land støtter op om denne lokalplan idet det er i tråd men foreningens arbejde.

Med venlig hilsen Ulla Hess  
På vegne af Furesø By og Land.

Formand Poul Lüneborg  
Kålundsvej 6A, 3520 Farum  
Tlf. +45 44 95 04 72, mobil: +45 23 31 05 21  
[poul.luneborg@gmail.com](mailto:poul.luneborg@gmail.com)  
[www.furesoebyogland.dk](http://www.furesoebyogland.dk)