

Til Furesø Kommune
Center for By og Miljø
bme@furesoe.dk
Att.: Jens Kristensen

Farum, den 30.07.2020
Vedr. Sags nr.: 20/8037
Dok.nr.: 75248/20

Vedr. Ansøgning om dispensation til ændring af en eksisterende carport, Stormly 20.
Matr.nr. 99G, Hareskov By, Værløse.

Furesø By og Land værdsætter at få lejlighed til at udtale sig i anledning af naboorientering af 6. juli 2020, vedr. sags.nr. 20/8037.

Den kommende ejer af ejendommen har søgt om tilladelse til at lukke siderne i en eksisterende carport, hvilket er i strid med bestemmelserne i Lokalplan 116 for Hareskovby.

Furesø By og Land ser ingen planlægningsmæssig begrundelse for at skulle dispensere fra en relativ ny lokalplan. Endvidere har den kommende ejer ved erhvervelsen af ejendommen været bekendt med, at den gældende lokalplan ikke giver den ønskede mulighed for at etablere sidevægge i carporte, der ligger så tæt på vejen, som er aktuelt her.

Den eksisterende carport ligger på en smal landstribbe mellem vejen Fjællebro og en sø. Med de åbne sider gives det et godt kig til søen fra vejen. At der på stedet findes beplantning, der delvist slører udsynet, findes ikke som en begrundelse for at måtte opsætte sidevægge i carporten. Med sidevægge vil bygningen fremstå mere bombastisk i gadebilledet og for tid og evighed fjerne udsynet til søen.

En dispensation vil udhule lokalplanens formål, bestemmelser og intentionen om et mere åbent og grønnere gadebillede, hvilket vil være til skade for hele Hareskovby. For at undgå præcedensvirkning anbefaler Furesø By og Land derfor, at der ikke gives dispensation.

Carporten er for øvrigt tilføjet et skur mod vest, som ikke ses at indgå i det tegningsmateriale, der er indgået i byggesagsbehandlingen i 1988, hvorved carportens vestside er lukket.

Med venlig hilsen,
Kaj Sørensen for:
Furesø By og Land

Formand Poul Lüneborg
Kålungsvej 6A, 3520 Farum
Tlf. +45 44 95 04 72, mobil: +45 23 31 05 21
poul.luneborg@gmail.com
www.furesoebyogland.dk